SOCIEDAD AGRICOLA SACOR SpA.

ANALISIS RAZONADO:

ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE A LOS PERIODOS

01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2018 Y DEL AÑO 2017.

INDICES Y PRINCIPALES TENDENCIAS	2018	2017
LIQUIDEZ CORRIENTE	36,99	841,07
RAZON ACIDA	36,99	841,07
RAZON ENDEUDAMIENTO/PATRIMONIO	0,0269	0,0012
RAZON ENDEUDAMIENTO S/ INVERSION	0,0282	0,0032
TOTAL, ACTIVOS (M\$)	\$ 6.570.020	\$ 4.438.324
Resultado Operacional Utilidad (Pérdida) (M\$) (a)	(\$ 159.776)	(\$29.921)
Otras Ganancias (M\$)	\$ 4.314	\$1.483
(Gastos financieros) (M\$)	\$ 0	\$ 0
Resultado No Operacional Utilidad (Pérdida) (M\$) (b)	\$ 76.717	\$ 1.553
Resultado después de Impuesto (Perdida) (M\$)	(\$ 129.855)	(\$ 8.390)

(a) Ingresos de las actividades ordinarias menos Gastos por Beneficios a los Empleados menos
Gastos por Depreciación y Amortización menos Otros Gastos por naturaleza
(b) Otras ganancias más Ingresos Financieros menos Gastos Financieros

PRINCIPALES TENDENCIAS

Del análisis de los principales indicadores financieros de la Sociedad, se puede inferir lo siguiente:

LIQUIDEZ: En el ejercicio al 30 de septiembre del 2018, presenta una Liquidez menor que por el año 2017, esto debido a que el pasivo era menor en comparación al año 2018.

Al 30 de septiembre del 2018, la liquidez corriente alcanza un 36,99 veces versus al 30 de septiembre del 2017, que es de 841,07.

Los activos circulantes cubren las obligaciones y compromisos de corto plazo, y, en consecuencia, la empresa se encuentra sin problemas de cubrir su posición financiera.

ENDEUDAMIENTO: La Sociedad no registra deudas con instituciones financieras al cierre de los ejercicios a junio de 2018 y 2017.

RENTABILIDAD: La rentabilidad proviene principalmente de las inversiones en depósitos a plazos en el banco de chile (No más de 90 días), la que en el mercado han sido tomadas al 0,13% a 35 días.

ACTIVOS: El principal activo de la sociedad se encuentra en las inversiones, en depósitos a Plazos en el banco de Chile y el saldo de su cuenta corriente del mismo banco.

PRINCIPALES DIFERENCIAS ENTRE VALORES DE MERCADO O ECONOMICOS Y DE LIBROS DE LOS ACTIVOS.

La utilidad financiera proviene de los ingresos Fuera de la Explotación, producto de las inversiones que la sociedad mantiene en depósitos a plazo en el Banco de Chile, es de una tasa nominal de 0,13% a 35 días.